



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.217/2021

aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T.+D.D.E. a proiectului „Reabilitare bloc de locuințe sociale, strada Luminișului 13A , Baia Mare” , proiect cod SMIS 117371

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 30 Iunie 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 263/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.263/2021;
- Raportul de specialitate nr. 263/2021, promovat de Direcția Proiecte, Serviciul Managementul Proiectelor, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bloc de locuințe sociale, strada Luminișului 13A , Baia Mare” , proiect cod SMIS 117371.

Având în vedere :

- Prevederile art. 44 alin.(4) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.C.L. nr. 279/2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bloc de locuințe sociale, strada Luminișului 13A , Baia Mare” , proiect cod SMIS 117371;
- H.C.L. nr. 242/2019 privind actualizarea indicatorilor economici conform OUG 114/2018;
- Documentația tehnico-economică, faza P.T.+D.D.E.;
- Centralizatorul justificativ privind diferențe D.A.L.I. - Proiect tehnic de execuție elaborat de proiectantul S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L. și înregistrat la Direcția Proiecte cu nr. 9156/21.04.2021;
- Art.129, alin. 1, alin. 2, litera b), alin. 4 litera d), alin. 14 din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnică, faza P.T.+D.D.E. pentru obiectivul de investiții „Reabilitare bloc de locuințe sociale, strada Luminișului 13A , Baia Mare” , proiect cod SMIS 117371, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoarea totala a investiției : 5.430.676,87 lei (inclusiv TVA)
C+M: 4.604.293,22 lei (inclusiv TVA),

din care:

- valoarea contractului de lucrări (proiectare și execuție): 3.725.969,64 lei (fără TVA), 4.433.903,87 lei (inclusiv TVA);
- valoarea lucrărilor suplimentare - lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU: 479.770,97 lei (fără TVA), 570.927,45 lei (inclusiv TVA);
- alte cheltuieli: proiectare (faza DALI), avize și taxe, servicii dirigenție, cheltuieli diverse și neprevăzute, toate în valoare de 425.845,55 lei (inclusiv TVA).

b) Capacități tehnice:

Regim de înălțime – S+P+4E+M
Aria construită bloc – 658,00 mp
Aria construită centrală termică – 32,00 mp
Aria construită desfășurată – 3.980,00 mp

c) Durata de execuție a lucrărilor: 16 luni

Art. 2. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte-Serviciul Managementul Proiectelor;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică- Direcția Investiții -Biroul Implementare Investiții;
- Direcția de Asistență Socială;
- Direcția Economică.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarului Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte-Serviciul Managementul Proiectelor;
- Direcția Investiții - Biroul Implementare Investiții;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică;
- Direcția de Asistență Socială;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ciț Mircea
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-